



город Десногорск

**Схема теплоснабжения
муниципального образования
«город Десногорск» Смоленской области
до 2033 года
(актуализация на 2026 г.)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

**Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) и
модернизации тепловых сетей**

Состав документа

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, включают следующие главы:

Глава 1	«Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»
Глава 2	«Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»
Глава 3	«Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 4	«Существующее и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»
Глава 5	«Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 6	«Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»
Глава 7	«Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»
Глава 8	«Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»
Глава 9	«Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»
Глава 10	«Перспективные топливные балансы»
Глава 11	«Оценка надежности теплоснабжения»
Глава 12	«Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»
Глава 13	«Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»
Глава 14	«Ценовые (тарифные) последствия»
Глава 15	«Реестр единых теплоснабжающих организаций»
Глава 16	«Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»
Глава 17	«Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»
Глава 18	«Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения»
Глава 19	«Оценка экологической безопасности теплоснабжения»

Содержание

Состав документа	2
СПИСОК ТАБЛИЦ	4
Глава 8.Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей. 5	
8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	5
8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку 6	
8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	6
8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	6
8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	7
8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	7
8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, для обеспечения надежности потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	7
8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	15
8.9. Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов	15
8.10. Описание изменений в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых сетей, и сооружений на них	15

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Перечень потребителей, планируемых к подключению к существующим источникам тепловой энергии.....	6
Таблица 2. Сводный перечень мероприятий, направленных на повышение эффективности и снижение уровня износа тепловых сетей города Десногорска в зоне деятельности ЕТО ООО «АТЭС».....	9

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Схема теплоснабжения является предпроектным документом, в соответствии с ФЗ-190, объемы реконструкции и перечень реконструируемых участков, а также их характеристики подлежат уточнению в ходе текущей деятельности предприятий. Указанные стоимости мероприятий являются ориентировочными. Финальная стоимость мероприятий будет определена по итогам выполнения проектных работ.

В соответствии со статьей 23.13 «Особенности организации развития систем теплоснабжения поселений, городских округов и разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения» ФЗ-190 «О теплоснабжении», мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения включаются в схему теплоснабжения отдельно в части мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, и в части мероприятий, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

В соответствии с п. 86(1) Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства от 22.02.2012 № 154, в ценовой зоне теплоснабжения объем планируемых инвестиций на реализацию мероприятий в целом и по каждому году реализации указан справочно, в информационных целях. Фактический объем инвестиций может отклоняться от указанного в схеме теплоснабжения.

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

На основании проведенных расчетов балансов тепловой мощности источников тепловой энергии, представленных в п. 7.12 Главы 7 Обосновывающих материалов к настоящей схеме теплоснабжения, в течение рассматриваемого периода дефициты тепловой мощности отсутствуют.

В период замещения мощностей САЭС требуется осуществить строительство магистральных тепловых сетей и сооружений от САЭС-2 до САЭС (с устройством ЦТП в точке присоединения) в рамках прочего инвестиционного проекта инвестиционной программы капитальных вложений АО «Концерн Росэнергоатом».

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку

В период с 2025 по 2030 гг. к существующим источникам централизованного теплоснабжения запланировано подключение новых потребителей, что потребует строительства новых тепловых сетей.

После выданных технических условий на подключение к тепловым сетям необходимо провести актуализацию протяженности и диаметров планируемых тепловых сетей.

Перечень потребителей, планируемых к подключению к существующим источникам тепловой энергии, представлен ниже.

Таблица 1. Перечень потребителей, планируемых к подключению к существующим источникам тепловой энергии

Наименование потребителя	Планируемый источник теплоснабжения	Год планируемого подключения
9-этажный жилой дом № 48	САЭС	2026
Здание городского суда	САЭС	2026
Здания банка АО «Россельхозбанк»	САЭС	2026
Временный городок строителей	САЭС	2026

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в актуализированной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных в актуализированной схеме теплоснабжения г. Десногорск не предусмотрена.

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения представлены в разделе 8.7.

8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

По результатам гидравлических расчетов, выполненных в программно-расчетном комплексе «ZuluThermo», можно сделать вывод о достаточной пропускной способности существующих тепловых сетей источников централизованного теплоснабжения в г. Десногорск для текущих и перспективных тепловых нагрузок потребителей. Таким образом, реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки не требуется.

8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, для обеспечения надежности потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Основной проблемой системы теплоснабжения города Десногорска является неудовлетворительное техническое состояние тепловых сетей в границах жилой застройки и коммунально-складской зоны города, которая входит в зону деятельности единой теплоснабжающей организацией ООО «АТЭС».

Тепловые сети имеют значительный физический износ: порядка 98,8 % протяженности тепловых сетей пром. площадки и магистральных тепловых сетей до города от Смоленской АЭС эксплуатируется свыше нормативного ресурса. 91,63 % протяженности городских тепловых сетей эксплуатируется свыше нормативного ресурса.

Потери в тепловых сетях города Десногорска в 2024 году составили порядка 11,78%, при этом наблюдается тенденция к возрастанию потерь тепловой энергии и теплоносителя в виду изношенности тепловых сетей и отсутствия достаточных ресурсов для их ремонта и восстановления. Количество порывов на тепловых сетях возрастает с каждым годом (в 2023 г. – достигло 27), что создает угрозу надежному теплоснабжению потребителей.

Ввиду того, что период действия схемы заканчивается 2033 годом, наиболее оптимальным будет рассмотреть предложения по замене тепловых сетей на более длительный период до 2040 г.

В период с 2026 по 2040 гг. планируется проведение технического перевооружения около 30 км изношенных распределительных тепловых сетей (в однетрубном исчислении), что составляет около 45% от всех изношенных теплосетей города Десногорска.

Мероприятия по техническому перевооружению тепловых сетей с применением новых современных материалов в соответствии с современными строительными нормами и правилами позволят сократить объем технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.

Реализация мероприятий по техническому перевооружению тепловых сетей за счет увеличения инвестиций в ценовой зоне теплоснабжения города Десногорска приведет к увеличению доли перекладки тепловых сетей с ~0,2% в 2024 г. до более чем 3% в среднем в год за период с 2026-2040 гг., соответственно ежегодный объем перекладки тепловых сетей увеличится с 0,1 км до 2,0 км. Результатом мероприятий по техническому перевооружению тепловых сетей города Десногорска станет значительное улучшение технического состояния системы теплоснабжения: количество порывов на тепловых сетях будет сведено к нулю, потери тепловой энергии сократятся с 11,5% до 9,8%.

В таблице 3 представлен сводный перечень мероприятий, направленных на повышение эффективности и снижение уровня износа тепловых сетей города Десногорска за счет дополнительных средств в систему теплоснабжения - при переходе в ценовую зону теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО ООО «АТЭС»

Таблица 2. Сводный перечень мероприятий, направленных на повышение эффективности и снижение уровня износа тепловых сетей города Десногорска в зоне деятельности ЕТО ООО «АТЭС»

Шифр*	Наименование	Год реализации	Протяженнос ть, м	Диаметр, мм	Стоимость в ценах текущих лет, млн руб., без НДС	Источник финансирования	
						Наименование	Стоимость, млн руб.
001.02.03.001	Тех. перевооружение участка ТК-1 - ТК-6 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2026	1726	426	98,53	Дополнительная выручка ¹	9,56
						Тарифный источник (амортизация)	3,49
						Прочие собственные средства	85,48
001.02.03.002	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-6 – ТК-6а по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2026	860	530	51,62	Дополнительная выручка	5,01
						Тарифный источник (амортизация)	1,83
						Прочие собственные средства	44,78
001.02.03.003	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-66-ТК-7 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2026	1174	630	65,92	Дополнительная выручка	6,40
						Тарифный источник (амортизация)	2,34
						Прочие собственные средства	57,19
001.02.03.004	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-7-ТК-9 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2026	690	530	41,53	Дополнительная выручка	4,03
						Тарифный источник (амортизация)	1,47
						Прочие собственные средства	36,03
001.02.03.005	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-4 – 1ТК-7 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2026	550	325	42,93	Дополнительная выручка	4,16
						Тарифный источник (амортизация)	1,52
						Прочие собственные средства	37,24
001.02.03.006	Тех. перевооружение участка тепловой сети УТ-7 –ТК-66 по адресу: г. Десногорск 5-2 мкр.	2027	1540	630	98,09	Дополнительная выручка	13,42
						Тарифный источник (амортизация)	3,33
						Прочие собственные средства	81,35
001.02.03.007	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-8 – 2ТК-1 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2027	210	325	13,72	Дополнительная выручка	1,88
						Тарифный источник (амортизация)	0,47
						Прочие собственные средства	11,38
001.02.03.008	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-8 – 2ТК-6 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2027	340	426	20,98	Дополнительная выручка	2,87
						Тарифный источник (амортизация)	0,71
						Прочие собственные средства	17,40
001.02.03.009	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-6 – 2ТК-12 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2027	765	325	48,82	Дополнительная выручка	6,68
						Тарифный источник (амортизация)	1,66
						Прочие собственные средства	40,49
001.02.03.0010	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-8 – 2ТК-8 по адресу: г. Десногорск 4-2 мкр.	2027	100	530	6,46	Дополнительная выручка	0,88
						Тарифный источник (амортизация)	0,22
						Прочие собственные средства	5,36
001.02.03.011	Тех. перевооружение участка	2027	240	377	13,56	Дополнительная выручка	1,85

¹ Дополнительная выручка за вычетом налога на прибыль и налога на имущество и с учетом изменения затрат ЕТО ООО «АТЭС» в ценовой зоне теплоснабжения.

Шифр*	Наименование	Год реализации	Протяженнос ть, м	Диаметр, мм	Стоимость в ценах текущих лет, млн руб., без НДС	Источник финансирования	
						Наименование	Стоимость, млн руб.
	тепловой сети 4ТК-3 – 4ТК-5 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.					Тарифный источник (амортизация)	0,46
						Прочие собственные средства	11,25
001.02.03.012	Тех. перевооружение участка тепловой сети 4ТК-5 -4ТК-5в по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2027	590	159	35,98	Дополнительная выручка	4,92
						Тарифный источник (амортизация)	1,22
						Прочие собственные средства	29,84
001.02.03.013	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-17 -1ТК-14 (рез) по адресу: г. Десногорск 2 -1 мкр.	2027	925	219	56,40	Дополнительная выручка	7,71
						Тарифный источник (амортизация)	1,91
						Прочие собственные средства	46,77
001.02.03.014	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-17а – 6ТК-17 (рез) по адресу: г. Десногорск 2-6 мкр.	2027	290	219	19,72	Дополнительная выручка	2,70
						Тарифный источник (амортизация)	0,67
						Прочие собственные средства	16,35
001.02.03.015	Тех. перевооружение участка тепловой сети 3ТК-15-3ТК-6 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2028	187	219	12,92	Дополнительная выручка	2,32
						Тарифный источник (амортизация)	0,42
						Прочие собственные средства	10,18
001.02.03.016	Тех. перевооружение участка тепловой сети 3ТК-5 - 3ТК-8 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2028	398	325	26,05	Дополнительная выручка	4,67
						Тарифный источник (амортизация)	0,85
						Прочие собственные средства	20,53
001.02.03.017	Тех. перевооружение участка тепловой сети 3 ТК -8 - 3ТК 10 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2028	245	273	16,96	Дополнительная выручка	3,04
						Тарифный источник (амортизация)	0,55
						Прочие собственные средства	13,37
001.02.03.018	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-13 - 2ТК-17 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2028	378	219	21,16	Дополнительная выручка	3,79
						Тарифный источник (амортизация)	0,69
						Прочие собственные средства	16,68
001.02.03.019	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-12 - 2ТК-20 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2028	168	325	20,53	Дополнительная выручка	3,68
						Тарифный источник (амортизация)	0,67
						Прочие собственные средства	16,18
001.02.03.020	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-12 - 2ТК-19 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2028	278	159	17,54	Дополнительная выручка	3,15
						Тарифный источник (амортизация)	0,57
						Прочие собственные средства	13,82
001.02.03.021	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-20 -6ТК-20 по адресу: г. Десногорск 2 -6 мкр.	2028	98	273	7,52	Дополнительная выручка	1,35
						Тарифный источник (амортизация)	0,24
						Прочие собственные средства	5,93
001.02.03.022	Тех. перевооружение участка тепловой сети 4ТК-5а -ТК-9 (рез) по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2028	548	159	31,01	Дополнительная выручка	5,56
						Тарифный источник (амортизация)	1,01
						Прочие собственные средства	24,44
001.02.03.023	Тех. перевооружение участка	2028	636	426	40,40	Дополнительная выручка	7,25

Шифр*	Наименование	Год реализации	Протяженность, м	Диаметр, мм	Стоимость в ценах текущих лет, млн руб., без НДС	Источник финансирования	
						Наименование	Стоимость, млн руб.
	тепловой сети ТК-6 -1ТК-4 по адресу: г. Десногорск 3-1 мкр.					Тарифный источник (амортизация)	1,31
						Прочие собственные средства	31,84
001.02.03.024	Тех. перевооружение участка тепловой сети 3ТК-17 - 3ТК-20 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2028	979	219	64,51	Дополнительная выручка	11,57
						Тарифный источник (амортизация)	2,10
						Прочие собственные средства	50,84
001.02.03.025	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-2 -3ТК-2 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2028	549	325	36,00	Дополнительная выручка	6,46
						Тарифный источник (амортизация)	1,17
						Прочие собственные средства	28,37
001.02.03.026	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-1 - 2ТК-9 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2028	298	219	18,33	Дополнительная выручка	3,29
						Тарифный источник (амортизация)	0,60
						Прочие собственные средства	14,45
001.02.03.027	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-12 -2ТК-13 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2028	238	219	14,62	Дополнительная выручка	2,62
						Тарифный источник (амортизация)	0,48
						Прочие собственные средства	11,52
001.02.03.028	Тех. перевооружение участка тепловой сети 3ТК-2а -3ТК-5 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2029	620	325	39,05	Дополнительная выручка	32,76
						Тарифный источник (амортизация)	6,32
001.02.03.029	Тех. перевооружение участка тепловой сети 3ТК- 8 – 3ТК-10 по адресу: г. Десногорск 3 мкр.	2029	250	273	18,97	Дополнительная выручка	15,92
						Тарифный источник (амортизация)	3,07
001.02.03.030	Тех. перевооружение участка тепловой сети 4ТК-3 -4ТК-4 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2029	130	108	7,81	Дополнительная выручка	6,55
						Тарифный источник (амортизация)	1,26
001.02.03.031	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-9 – 1ТК-11 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2030	456	159-108	33,41	Дополнительная выручка	28,47
						Тарифный источник (амортизация)	4,92
001.02.03.032	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-9 – д.№16 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2030	544	273-219	38,98	Дополнительная выручка	33,22
						Тарифный источник (амортизация)	5,73
001.02.03.033	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-9 – д.№1 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2031	190	108	10,34	Дополнительная выручка	8,95
						Тарифный источник (амортизация)	1,39
001.02.03.034	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-1 - 1ТК-1а по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2031	740	219-159	54,47	Дополнительная выручка	47,14
						Тарифный источник (амортизация)	7,32
001.02.03.035	Тех. перевооружение участка	2031	170	153	14,45	Дополнительная выручка	12,51

Шифр*	Наименование	Год реализации	Протяженность, м	Диаметр, мм	Стоимость в ценах текущих лет, млн руб., без НДС	Источник финансирования	
						Наименование	Стоимость, млн руб.
	тепловой сети 1УТ-1 -1ТК-16 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.					Тарифный источник (амортизация)	1,94
001.02.03.036	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-5 – 1ТК-14 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2032	1025	159-219	78,88	Дополнительная выручка	69,17
						Тарифный источник (амортизация)	9,70
001.02.03.037	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-4 – д.№4 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2032	75	159	7,77	Дополнительная выручка	6,81
						Тарифный источник (амортизация)	0,95
001.02.03.038	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-4 – д.№4 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2033	600	159-273	44,85	Дополнительная выручка	39,82
						Тарифный источник (амортизация)	5,06
001.02.03.039	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-7-1ТК-9 по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2033	432	325	44,62	Дополнительная выручка	39,62
						Тарифный источник (амортизация)	5,03
001.02.03.050	Тех. перевооружение участка тепловой сети 6УТ-3 – 6УТ-8 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2033	68	57	4,98	Дополнительная выручка	4,42
						Тарифный источник (амортизация)	0,56
001.02.03.051	Тех. перевооружение участка тепловой сети 1ТК-10-д.11а по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2034	246	114	18,90	Дополнительная выручка	16,95
						Тарифный источник (амортизация)	1,96
001.02.03.052	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-6 д.№14 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2034	502	159	34,48	Дополнительная выручка	30,92
						Тарифный источник (амортизация)	3,57
001.02.03.053	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-6 –д.№15 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2034	222	89	24,42	Дополнительная выручка	21,90
						Тарифный источник (амортизация)	2,53
001.02.03.054	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-6 –д.№6 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2034	230	159-108	25,09	Дополнительная выручка	22,50
						Тарифный источник (амортизация)	2,60
001.02.03.055	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-12 –6ТК-5 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2035	324	219-273	26,14	Дополнительная выручка	23,65
						Тарифный источник (амортизация)	2,49
001.02.03.056	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-20 –д/с «Теремок» по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2035	716	159	57,91	Дополнительная выручка	52,40
						Тарифный источник (амортизация)	5,51
001.02.03.057	Тех. перевооружение участка	2035	134	108	13,35	Дополнительная выручка	12,08

Шифр*	Наименование	Год реализации	Протяженность, м	Диаметр, мм	Стоимость в ценах текущих лет, млн руб., без НДС	Источник финансирования	
						Наименование	Стоимость, млн руб.
	тепловой сети 2ТК-20 – д.№16 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.					Тарифный источник (амортизация)	1,27
001.02.03.058	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-14 – д.№183 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2035	126	76-108	14,45	Дополнительная выручка	13,08
						Тарифный источник (амортизация)	1,38
001.02.03.059	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-13 – д.№179 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2036	502	159	44,81	Дополнительная выручка	40,87
						Тарифный источник (амортизация)	3,93
001.02.03.060	Тех. перевооружение участка тепловой сети 6ТК-13 – 6ТК-17 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2036	798	377-108	76,63	Дополнительная выручка	69,89
						Тарифный источник (амортизация)	6,72
001.02.03.061	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-1 – д.№9а по адресу: г. Десногорск 1 мкр.	2037	938	159-89	88,02	Дополнительная выручка	80,91
						Тарифный источник (амортизация)	7,13
001.02.03.062	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-17 – д.№20 по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2037	142	108	13,74	Дополнительная выручка	12,63
						Тарифный источник (амортизация)	1,11
001.02.03.063	Тех. перевооружение участка тепловой сети 2ТК-17 – 2ТК-17а по адресу: г. Десногорск 2 мкр.	2037	320	108	29,78	Дополнительная выручка	27,38
						Тарифный источник (амортизация)	2,41
001.02.03.064	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-6б – д.№10 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2038	1001	219-159	99,58	Дополнительная выручка	92,43
						Тарифный источник (амортизация)	7,13
001.02.03.065	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-13 – д.№179 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2038	499	159	49,24	Дополнительная выручка	45,70
						Тарифный источник (амортизация)	3,52
001.02.03.066	Тех. перевооружение участка тепловой сети ТК-14-6ТК-14 по адресу: г. Десногорск 6 мкр.	2039	1500	377-159	160,59	Дополнительная выручка	149,93
						Тарифный источник (амортизация)	10,65
001.02.03.067	Тех. перевооружение участка тепловой сети 4 мкр. д.№13 – д.№ 9 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2040	639	159-108	70,80	Дополнительная выручка	66,43
						Тарифный источник (амортизация)	4,35
001.02.03.068	Тех. перевооружение участка тепловой сети 4ТК-5 – д.№5 по адресу: г. Десногорск 4 мкр.	2040	495	219-108	59,22	Дополнительная выручка	55,56
						Тарифный источник (амортизация)	3,64
001.02.03.069	Тех. перевооружение участка	2040	366	219-159	43,16	Дополнительная выручка	40,50

Шифр*	Наименование	Год реализации	Протяженность, м	Диаметр, мм	Стоимость в ценах текущих лет, млн руб., без НДС	Источник финансирования	
						Наименование	Стоимость, млн руб.
	тепловой сети ТК-6в – 1 ТК-6б по адресу: г. Десногорск 4 мкр.					Тарифный источник (амортизация)	2,65
Итого		2026-2040	30000	57-630	2290,7	Дополнительная выручка	1351,86
						Тарифный источник (амортизация)	159,75
						Прочие собственные средства	779,06

* Сведения о расшифровке шифра указаны в Главе 16 Обосновывающих материалов

Общий объем инвестиций ООО «АТЭС» в систему теплоснабжения города Десногорска в период с 2026 по 2033 годы составит 1340,39 млн рублей (без учета НДС). В период с 2034 по 2040 годы составит 950,31 млн рублей (без учета НДС),

8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Схемой теплоснабжения не предусмотрены мероприятия по модернизации насосных станций.

8.9. Предложения по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов

Мероприятия по реконструкции (или) модернизации существующих сетей и сооружений на них для обеспечения расчетных гидравлических режимов в настоящей схеме теплоснабжения не предусмотрены.

8.10. Описание изменений в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструируемых тепловых сетей, и сооружений на них

В Главе 8 скорректировано описание предложений по строительству и реконструкции тепловых сетей, уточнены годы реализации мероприятий, сформированы предложения по перекладке изношенных тепловых сетей.

Муниципальное образование «город Десногорск» отнесен к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства РФ от 28.12.2024 г. № 4147-р.

Мероприятия на тепловых сетях ЕТО ООО «АТЭС», согласно исходным данным, не реализовывались за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.